

**Uchwała Nr    /    /2017  
Rady Dzielnicy III Prądnik Czerwony  
z dnia 17 października 2017r.**

**w sprawie wyrażenia opinii do wniosku Wydziału Skarbu Miasta – Referat Dzierżaw, Użyczeń i Służebności (GS-06.6845.1.18.2017.AC) oraz Firmy „VESUNA” dotyczącego wydzierżawienia części działki 3/12 obręb 4 Śródmieście na urządzenie miejsc postojowych.**

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. k oraz § 3 pkt.3 lit. k uchwały nr XCIX/1497/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r., w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy III Prądnik Czerwony w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z dnia 27.03.2014 poz.1839) Rada Dzielnicy III Prądnik Czerwony uchwała, co następuje:

§1

Traci moc uchwała Nr Z/124/2017 Zarządu Dzielnicy III Prądnik Czerwony z dnia 23 maja 2017r.

§2

Opiniuje się pozytywnie wydzierżawienie części działki Nr 3/12 obręb 4 Śródmieście, położonej przy ul. Dobrego Pasterza na potrzeby Studia Medycyny Estetycznej „VESUNA”, z przeznaczeniem na urządzenie sześciu miejsc postojowych dla klientów Studia.

§3

Wnioskuje się, aby w treści umowy dzierżawy na wynajem części działki, o której mowa w §2 z przeznaczeniem na urządzenie miejsc postojowych winny być zwarte wszelkie ograniczenia, o których mowa w pismach, które otrzymał w ramach konsultacji Wydział Skarbu tj. z: Zarządu Zieleni Miejskiej (ZZM.3672.17.ZZU.54.3.11.JH, Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu (OG.442.10.402.2017), Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Kształtowania Środowiska z dnia 25.04.2017 (odpowiedź na pismo GS-06.6845.1.18.2017.AC), Biura Planowania Przestrzennego z dnia 31.03.2017r. W umowie dzierżawy należy zaznaczyć, że urządzone miejsca postojowe po godzinach pracy Studia Medycyny Estetycznej „VESUNA” będą nieodpłatnie udostępnione mieszkańcom.

§4

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE:**

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami Rady Dzielnicy III Prądnik Czerwony w odpowiedzi na pismo Wydziału Skarbu Znak: GS-06.6845.1.18.2017.AC z dnia 19.05.2017r. oraz na ponowny wniosek Studia Medycyny Estetycznej „VESUNA” z dnia 6.06.2017r. Do Rady Dzielnicy III przedstawiciel firmy „VESUNA” dostarczył dodatkowo dwa pisma, które wpłynęły na zmianę stanowiska Rady w tej sprawie. Jedno z pism (z biura projektowego WiSa – Biuro Geodezyjno – Projektowe) z dnia 25.08 mówi, że „Planowana inwestycja dotycząca urządzenia miejsc postojowych na części działki nr 3/12 obr.4 Śródmieście zgodna z załącznikiem graficznym nie koliduje z koncepcją projektu linii tramwajowej KST IV”. W drugim dostarczonym piśmie z dnia 29.09.2017r. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Dobrego Pasterza 118C informuje, że „nie widzi przeszkód ze strony Mieszkańców budynku 118C zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Dobrego Pasterza a 118C w urządzeniu przez Studio Medycyny Estetycznej VESUNA, 6 miejsc postojowych na bezpośrednio sąsiadującej z naszą nieruchomością działce 3/12 obr. 4 Śródmieście. **Zaznaczamy jednocześnie, że przedstawiciel Firmy „VESUNA” oświadczył, iż utworzone miejsca postojowe będą (po godzinach pracy) udostępniane mieszkańcom, co wpłynie na poprawę braku miejsc parkingowych w tym rejonie. Tą deklarację proponujemy wpisać do umowy dzierżawy.**